



## **Wir haben den Durchblick bei Bauleistungen! Anzahlungen, Teil- und Schlussrechnungen auf den Cent genau verbuchen und Steuern sparen!**

Die korrekte Verbuchung von Anzahlungen, Teil- und Schlussrechnungen ist in der Praxis eine große Herausforderung. Oftmals macht dies die Software automatisch. Aber wissen Sie oder der Bilanzersteller, ob die Automatikbuchungen der Software richtig sind?

### **Machen Sie einen kleinen Test!**

Fragen Sie den Bilanzersteller, ob die sieben in der Bilanz ausgewiesenen Werte kontrolliert wurden. Bekommen Sie als Antwort, dass ein paar Konten abgestimmt wurden und der Rest durch die Automatikbuchungen schon stimmen wird, dann werden Sie bitte hellhörig!

Bei uns in der Kanzlei hat sich nämlich gezeigt, dass die nicht kontrollierten Konten mit Sicherheit nicht stimmen werden, falls mehrere Bauvorhaben zum Bilanzstichtag noch nicht fertiggestellt wurden! Welche Folgen können dabei eintreten?

1. Die Bilanzwerte stimmen nicht, das ist schon schlimm genug!
2. Hinzu kommt, dass ziemlich sicher zu hohe Steuern bezahlt werden!
3. Umsatzsteuern können doppelt bei einer Anzahlung und der Schlussrechnung bezahlt werden. Erfolgt nie eine Abstimmung, wird der Fehler nicht bemerkt werden!

### **Warum soll eine monatliche Abstimmung vorgenommen werden?**

1. Die monatlichen Gewinnzahlen weichen stark von der Realität ab. Das gleicht einer permanenten Nebelfahrt, die vermieden werden kann.
2. Es wird keine Umsatzsteuer von den Anzahlungen abgeführt.
3. Beim Ausstellen der Schlussrechnung wird teilweise vergessen, die Teilrechnungen und die Umsatzsteuer der Anzahlungen wieder zu stornieren.
4. Durch Umbuchungen nur bei der Bilanzerstellung verliert man die laufende Kontrolle.
5. Die gemachten Buchungen sind leicht zu kontrollieren, der Überblick ist gegeben.

**Legen Sie die richtige Verbuchung von Bauleistungen in die Hände eines Profis, dem Sie auch vertrauen, dass er die Materie im Griff hat! Haben Sie hingegen das Gefühl, dass diese Materie den Bilanzierer im Griff hat, dann sollten Sie handeln!**